

14.12.09

### תכנית אב לאגן נחל הקדרון

סיכום דיון ועדת היגוי מס' 1 שהתקיימה בלשכת מהנדס העיר, עיריית ירושלים ב- 09.12.09

#### משתתפים:

ראובן לסטר – יו"ר ועדת ההיגוי  
שלמה אשכול, גיל רייכמן, גיא סרי, אורה קמל – עיריית ירושלים  
גרי עמל – רשות ניקוז ים המלח  
שוני גולדברגר, אמיר ארז – המשרד להגנת הסביבה  
ישראל קמחי – מכון ירושלים  
גלן יגו – מכון מילקן  
רם אלמוג  
אריה רחמימוב, ליאורה מירון – מתכנני התכנית

בפגישה הוצגו והועלו הנושאים הבאים:

- א. פרופ' ראובן לסטר- יו"ר ועדת ההיגוי, אדרי' שלמה אשכול- מהנדס העיר ירושלים, מר גלן יגו- ראש מכון מילקן וגרי עמל- מנהל רשות ניקוז ים המלח ברכו על התכנית והדגישו את חשיבותה המקומית-עירונית, הלאומית, הבינלאומית, הערכית והרב תרבותית.
- אדרי' אשכול דיווח שבתכנית העבודה לשנת 2010 שתוצג בקרוב לרה"ע נמצא פרויקט הקדרון בעדיפות עליונה. התכנית תאפשר למתכנני העירייה לקדם תהליך להכנת תכניות סטאטוטוריות במרחב האגן לקראת ביצוע. שוני גולדברגר, אמיר ארז וגיא סרי ציינו את חשיבות קידום התכנית לצורך קבלת החלטות לתכנון וביצוע עבודות שבתחום אחריותם העוסקות בניקוי ותחזוקה, פיתוח תשתיות ואכיפה במרחב הנחל.
- ב. אדרי' אריה רחמימוב הציג את תכנית העבודה המוצעת:
1. תחום התכנית, תחום ההתייחסות, גבולות האגן וחלוקה ל- 3 מרחבי תכנון: העליון המרכזי והתחתון
  2. מטרות העבודה – רצ"ב בהמשך המטרות המעודכנות (נספח מס' 1)
  3. ועדת ההיגוי, ועדת העבודה וצוות היועצים – רצ"ב בהמשך הרשימה המעודכנת (נספח מס' 2)
  4. תכניות רקע כלליות: מיפוי נתונים בסיסיים, מצב קיים ומוצע – תכניות סטאטוטוריות ובהליך החלות על תחום התכנון ותחום ההתייחסות
  5. פרקי העבודה, מרכיבי העבודה ותוצרים (כפי שהוצג בהזמנה לשיבה)
  6. תהליך התכנון ולו"ז (כפי שהוצג בהזמנה לשיבה)
- ג. פרופ' ראובן לסטר הציג את ההערכה לתקציב הכולל בסך - 3 מלש"ח. מקורות תקציב: מכון ירושלים, עיריית ירושלים, רשות ניקוז ים המלח ומכון מילקן. מעריך כי בהמשך קיים פוטנציאל לתמיכה של גופי מימון נוספים.
- ד. המתכנן ישראל קמחי הציג נושאים מרכזיים מהעבודה בעריכתו "אגן נחל קדרון – המרחב החזותי של העיר העתיקה בירושלים". הנושאים כללו את עיקרי ההמלצות ועקרונות התכנון שהתקבלו ע"י המשתתפים כבסיס לעבודה. עבודת המחקר ומסמכי הרקע עומדים לרשות צוות תכנית האב.
- ה. לסיכום:
1. ועדת ההיגוי אישרה את מסגרת העבודה ותקציבה.
  2. יו"ר ועדת ההיגוי והמתכננים יכינו ויציגו את הנושאים הבאים:
    - רשימת מעגלי בעלי עניין ולו"ז להצגת התכנית בפניהם
    - לו"ז מפורט לפגישות הקרובות של ועדת ההיגוי והעבודה
    - חלוקת התקציב ובתאום עם מכון ירושלים את ההתקשרויות עם המתכננים והיועצים.

## נספח מס' 1: מטרות התכנית

1. פיתוח תמונת עתיד לאגן הקדרון שתשמש כלי לשיקום והסדרה, לתכנון עתידי ולניהול האגן. פרק זה יעסוק במגוון סוגי השיקום, ההסדרה, השימור, ניהול מי נגר, הפיתוח והבינוי בשטח התוכנית. כמו כן תעסוק התכנית במפגש בין השטח הפתוח, החקלאי והבנוי ותהווה בסיס לתכנון עתידי.
2. טיפול תכנוני מיוחד במפגשים בין השטחים הבנויים והאתרים המופרים לבין הסביבה הטבעית, כגון מפגשי שכונה-נחל וחקלאות-נחל. בתחומים אלה תוצע שפת תכנון והתייחסות קונקרטית למפגשים קיימים ומתוכננים.
3. מיפוי מפגעים, מקורות ומוקדי זיהום בכל שטח ההתייחסות של האגן.
4. הצגה ובחינת אלטרנטיבות לפתרון בעיות הביוב בקדרון ושילובם בתכנית.
5. התייחסות להנחיות תכנון קיימות ועתידיות במרחב התכנית, לרבות היבטים של תכנון השטחים העירוניים, שמירה על מוקדי דת ומורשת, פיתוח תירותי ותשתיות קיימות ומתוכננות.
6. אינטגרציה של תכניות קיימות, תכניות בהליך ופיתוח תמונת העתיד לאגן הנחל.
7. יינתן דגש מיוחד להיבטים החברתיים של שילוב בין אזורי המגורים והנחל.
8. הדגשת שיתוף הפעולה בין הרשויות לבין תושבי האזור כולל שטחי הרשות הפלסטינית.
9. גיבוש ופיתוח של התוכנית העתידית תיעשה בשיתוף מלא של הגורמים המתאימים ברשויות ובקרב הגופים הנוגעים בדבר (בהקשר של הרשות הפלסטינית ייבחנו ההיבטים בהתאם למגבלות).
10. בחינת מיזמים חברתיים, כלכליים, סביבתיים, תרבותיים ותיירותיים שיעסקו בהסטוריה, במורשת, באקולוגיה ובסביבה ובמשק עם הנחל.
11. הכנת מסמך ניהול ויישום בשלבים בראיה רב שנתית ובינלאומית (על בסיס תשריטים של - (co-existence, cooperation, partnership).
12. זיהוי חסמים לפיתוח, ואיתור פוטנציאל לקידום תכניות סטטוטוריות.
13. זיהוי מקורות מימון ליישום הפרויקט.

## נספח מס' 2: חברי ועדת ההיגוי, ועדת העבודה, צוות התכנון ויועצים

### חברי ועדת ההיגוי

- יו"ר הוועדה - פרופ' ראובן לסטר
- עיריית ירושלים – נעמי צור- סגנית ראש העיר, אדרי' שלמה אשכול-מהנדס העיר ירושלים, גיל רייכמן-אגף איכות סביבה
- רשות ניקוז ים המלח – גרי עמל-מנהל רשות ניקוז, אינג' אבי פרוינד-מהנדס הרשות
- המשד להגנת הסביבה – שוני גולדברג-מנהל מחוז ירושלים
- מכון ירושלים לחקר ישראל – ישראל קמחי
- מרכז פרס לשלום – ד"ר אורן בלונדר
- מכון מילקן- פרופ' גלן יגו

### חברי ועדת העבודה

- פרופ' ראובן לסטר
- אדרי' אריה רחמימוב, אדרי' ליאורה מירון
- נציג עיריית ירושלים ייקבע ע"י מהנדס העיר
- מתכנן וגיאוגרף ישראל קמחי
- גרי עמל-מנהל רשות ניקוז

### צוות התכנון

- ראש צוות תכנון – אדרי' אריה רחמימוב, אדרי' ליאורה מירון
- מנהל ומשפט סביבתי – עו"ד דני לבני, משפט בינלאומי – ד"ר רובי סייבל
- כלכלה סביבתית – ד"ר בועז ברק
- דמוגרפיה וחברה – מתכנן וגיאוגרף ישראל קמחי- מכון ירושלים
- מים, ניקוז וביוב – אינג' אילן הלבץ
- הידרולוגיה (גיאואידרולוגיה) – פרופ' אליהו רוזנטל
- תנועה ותחבורה – אינג' מרק רנדר, אמאב
- איכות סביבה – ולרי ברכיה- מכון ירושלים
- הידרוגיאוגרפיה ואקולוגיה – רם אלמוג
- קשר עם הקהילה – מוחמד נכל- מכון ירושלים
- ארכיאולוגיה, מורשת ותיירות - אבנר גורן
- תשתיות חשמל ותקשורת – לדיון
- מודד - (טעון אישור סופי)

### יועצים

- מיפוי ו-GIS – אדרי' יאיר אסף שפירא-מכון ירושלים
- תכנון סביבתי, שיקום נופי – לדיון

### שיתוף פעולה עם צוות פלסטינאי

- עו"ד פואד באטה, ד"ר עבדול רחמן תמימי (בתאום עם ראובן לסטר)
- רמי נסראללה (בתאום עם ישראל קמחי)